

**Zeichenerklärung**

- Klarstellungsflächen gemäß § 34, Abs. 4 Nr. 1 BauGB
- Klarstellung von Wochenendhausgebieten mit hohem baulichen Gewicht gemäß § 34, Abs. 4 Nr. 1 BauGB

**Nachrichtliche Übernahme**

- Bebauungspläne, rechtskräftig
- Ergänzungssatzung gemäß § 34, Abs. 4 Nr. 3 BauGB, rechtskräftig

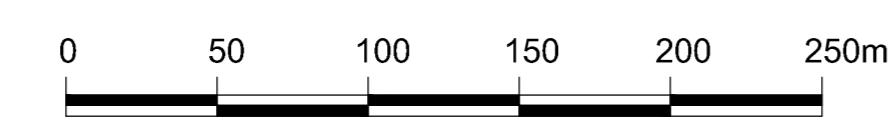
**Grenzdarstellung**

- Flurgrenze
- Flurstückgrenze mit Grenzpunkt und Flurstücknummer

**Hinweis:**  
Den Innenbereich begrenzt die Innenseite der Klarstellungslinie!  
Die Satzung wurde nach § 13 BauGB, vereinfachtes Verfahren, aufgestellt.

**Nachrichtliche Übernahme LfU**

- Wassertiefe HQ extrem > 1,0 - 2,0 m



Datengrundlage: ALKIS,  
zur Verfügung gestellt durch Amt Brieskow-Finkenheerd, Juni 2018

**Verfahrensvermerke**

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Vogelsang hat am xx.xx.2018 die Aufstellung der Klarstellungssatzung, bestehend aus einem Blatt und der Begründung, beschlossen. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt gemacht worden.  
  
Brieskow-Finkenheerd, den \_\_\_\_\_ (Siegel) \_\_\_\_\_  
Amtsdirektor
2. Die Klarstellungssatzung für die Gemeinde Vogelsang wurde am xx.xx.xxxx von der Gemeindevertretung als Satzung, bestehend aus einem Blatt, beschlossen. Die Begründung wurde gebilligt.  
  
Brieskow-Finkenheerd, den \_\_\_\_\_ (Siegel) \_\_\_\_\_  
Amtsdirektor
3. Das Satzungsexemplar zur Klarstellungssatzung für die Gemeinde Vogelsang, bestehend aus einem Blatt und der gebilligten Begründung, wird hiermit ausgefertigt.  
  
Brieskow-Finkenheerd, den \_\_\_\_\_ (Siegel) \_\_\_\_\_  
Amtsdirektor
4. Der Satzungsbeschluss über die Aufstellung der Klarstellungssatzung für die Gemeinde Vogelsang, bestehend aus einem Blatt und der gebilligten Begründung, sowie die Stelle, bei der die Satzung auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind im Amtsblatt, Ausgabe ..... ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf die Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.  
  
Brieskow-Finkenheerd, den \_\_\_\_\_ (Siegel) \_\_\_\_\_  
Amtsdirektor

**Rechtsgrundlage** (Stand: 13. Juni 2019)

**Baugesetzbuch**  
In der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808) m.W.v. 29.07.2017  
Stand: 05.01.2018 aufgrund Gesetzes vom 30.06.2017 (BGBl. I S. 2193)

<b>Projekt:</b> Klarstellungssatzung für die Gemeinde Vogelsang  <b>2. Entwurf</b>		Diese Satzung besteht aus einem Blatt.
<b>Maßstab:</b> 1 : 2.500		<b>Anschrift Auftraggeber:</b> Amt Brieskow-Finkenheerd August-Bebel-Straße 18a 15295 Brieskow-Finkenheerd
<b>Auftraggeber:</b> Amt Brieskow-Finkenheerd für die Gemeinde Vogelsang		<b>Proj.-Nr.:</b> 17-055 <b>Planungsstand:</b> Juni 2019 <b>Bearbeiter:</b> J. Volk <b>gezeichnet:</b> S. Ely <b>Zeichnung-Nr.:</b> 3853-3854_2
<b>LANDPLAN GmbH</b> 15537 Erkner, Am Wasserwerk 11 Telefon (03362) 5844-0 Fax (03362) 75043 Internet: http://www.landplan.de		

Landplan Intern: P:\Projekte\amt\_brieskow-finkenheerd\17-055\_KES-Vogelsang\Karten\KS-Vogelsang\_2-15.Juli.2018.dwg Plotdatum: 15-Jul-18